

MĚSTSKÝ ÚŘAD MORAVSKÁ TŘEBOVÁ
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

nám. T.G.Masaryka 29, 571 01 Moravská Třebová

DOPIS ZE DNE: 5.2.2020
SPISOVÁ ZN. S MUMT 04152/2020-OVUP8
NAŠE Č.J.: Č.j. MUMT 06401/2020
VYŘIZUJE: Ing. L. Chládková
E-MAIL: lchladkova@mtrebova.cz
TEL.: 461 353 028
FAX: 461 353 074
PRACOVÍŠTĚ: ul. Olomoucká 2
DATUM: 24.2.2020

**Pardubický kraj, odbor majetkový a
stavebního řádu, oddělení stavebního řádu
Komenského náměstí 125
530 02 Pardubice**

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Moravské Třebové, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a zároveň místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 5.2.2020 podal

**Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, zastoupený
odborem majetkovým a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, IČO 70892822,
Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

Realizace úspor energie - ISŠ Moravská Třebová - DM na ulici Dukelská

Moravská Třebová, Předměstí č.p. 1478, Dukelská 57

(dále jen "stavební záměr") na pozemcích parc. č. 436/2, 436/4, 436/5, 437/1 v katastrálním území Moravská Třebová, sousední pozemky: parc. č. 436/1, 436/3, 437/25, 437/27 v katastrálním území Moravská Třebová.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

Obsahem prací bude zateplení fasády, střech a soklů, tedy obálky budovy. Proběhne výměna zbývajících dřevěných oken do sklepa a na severním štítu do hygienického zázemí. Dále proběhne zateplení stěn a stropu ve sklepech, aby byly vytápěné prostory izolovány. Dojde k výměně hliníkových dveří u vstupu z rampy do kuchyně a dřevěných dveří do sklepa. Tyto práce vyvolají potřebu provedení nového zemnění, které bude řešeno na střechách a svedeno do země okolo budovy. Dále bude nutné opravit zpevněné plochy a přeložit vzduchotechnické potrubí, nerezové komíny. Větrací průduchy budou prodlouženy. Budou instalovány nová dvířka na rozvaděče a uzávěry vyskytující se na fasádě.

Závazná stanoviska sdělili:

- Město Moravská Třebová, Městský úřad, odbor investic a správy majetku, souhlas na situačním výkrese dne 3.1.2020
- Řeholní dům menších bratří v Moravské Třebové, souhlas na situačním výkrese dne 3.1.2020

- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, souhlasné závazné stanovisko č.j. HSPA-24-2/2020 ze dne 6.1.2020
- Městský úřad Moravská Třebová, koordinované závazné stanovisko č.j. MUMT 02463/2020 ze dne 22.1.2020
- VHOS, a. s., vyjádření č.j. Ing.Mi/2019/9009016 ze dne 29.11.2019, vyjádření č.j. Ing.Mi/2019/9009114 ze dne 23.12.2019
- ČEZ Distribuce, a. s., souhlas č.j. 1107054971 ze dne 2.1.2020, sdělení č.j. 0101220070 ze dne 29.11.2019
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření č.j. 825515/19 ze dne 29.11.2019, vyjádření č.j. 843063/19 ze dne 19.12.2019

Upozornění:

Orgán ochrany přírody stanoví podmínku kácení zmiňované zeleně v období vegetačního klidu, tj. od 01. listopadu do 31. března.

Pokud se na pozemku určeném pro výstavbu uvedené stavby, nebo v jeho těsné blízkosti nachází jakékoliv podzemní i nadzemní vedení inženýrských sítí a zařízení, nesmí být tyto sítě a zařízení prováděním stavby poškozeny a nesmí dojít k zásahu do jejich ochranného pásma bez souhlasu jejich správce. Případné úpravy na těchto sítích a zařízeních je možné provést jen po předchozím projednání se správcem těchto sítí. Před započítím zemních prací stavebník zajišťuje vytýčení všech podzemních zařízení.

Při nakládání se stavebním odpadem bude dodržován, mimo jiné, Metodický návod odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů MŽP a pro nakládání s nimi, které vydalo Ministerstvo životního prostředí v srpnu 2018 (dále jen "MŽP"). Případná vytěžená nekontaminovaná zemina bude použita ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby. Využití mimo místo stavby se bude řídit vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. K možnému dorovnání terénu budou použity stavební odpady pouze v souladu s § 12 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence, kterou stavebník spolu s doklady, prokazujícími nakládání s odpady, předloží spolu se žádostí o závěrečnou kontrolní prohlídku stavby odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Moravská Třebová, a to od všech původců odpadů. Upozorňujeme na povinnost striktního dodržení hierarchie nakládání s odpady, kterou řeší § 9a zákona o odpadech (předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití odpadů, odstranění). Odstranění odpadů na skládce je možné pouze v případě, že není možný jiný způsob nakládání s odpadem. Seznam odpadů, které vzniknou realizací záměru, nebyl kompletní. Budou vznikat i další odpady skupiny č. 17 - Stavební a demoliční odpady, skupiny č. 15 - Odpadní obaly a i odpady skupiny č. 08 - Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání náterových hmot atd. U odpadu 17 02 01 - Dřevo, je nutné rozlišit, zda jde opravdu o odpad nebo materiál, popřípadě palivo. Pokud je dřevo určeno k použití jako palivo, nesmí být chemicky ošetřeno a nelze jej uvádět v seznamu odpadů, které vzniknou realizací záměru. Spalování odpadu je povoleno pouze v schválených a k tomu určených zařízeních.

Možným zdrojem znečištění ovzduší bude případná prašnost z realizace záměru. Důrazně doporučujeme dodržovat všechna opatření ke snížení tohoto druhu znečištění ovzduší (aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachovými částicemi, např. používat textilní clony, mezideponie prашného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal, při odvozu prашného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů, pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace atd.). Při realizaci podobných záměrů (v intravilánu města) orgán ochrany ovzduší opakovaně zaznamenal stížnosti obyvatel na nadměrné znečištění ovzduší prachovými částicemi.

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 106 odst. 2 stavebního zákona a vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Místně

příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 11.2.2020.

Otisk úředního razítka

Ing. Lenka ČHLÁDKOVÁ

oprávněná úřední osoba

odbor výstavby a ÚP MěÚ Moravská Třebová
dle § 15 odst. 2 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění
pozdějších předpisů

Obdrží:**navrhovatelé (dodejky):**

Pardubický kraj, odbor majetkový a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

ostatní účastníci (dodejky):

Město Moravská Třebová, Městský úřad, odbor investic a správy majetku, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
Řeholní dům menších bratří v Moravské Třebové, Svitavská č.p. 6/5, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69
sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Městský úřad Moravská Třebová, orgán ochrany přírody a krajiny, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
Městský úřad Moravská Třebová, orgán ochrany ovzduší, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
Městský úřad Moravská Třebová, orgán odpadového hospodářství, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
Městský úřad Moravská Třebová, vodoprávní úřad, Nám. T. G. Masaryka 29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1

ostatní (na vědomí):

VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47
sídlo: Nádražní č.p. 1430/6, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov